

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кубышева ул. д. 27

Общая площадь дома (м2): 2831,3
 Год постройки: 1890
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплосчета (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 297 025,38 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 18945,17 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	78 302,84	128 286,32	128 286,32	123 318,47		33 460,74	94 825,58
Содержание общ. имущ. МКД		239 167,62	239 167,62	229 638,43	Технические осмотры, заочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	286 029,66	-46 872,04
					Транспортные расходы	46 740,56	
					Аварийное обслуживание	7 003,83	
					Спехранжид, инвентарь ОТ и ТБ	30 040,72	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организациями	3 880,10	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. ор. - в т.ч.	1 161,04	
					трубочистные работы	2 476,86	
					поверка манометров (установки)	745,46	
					Сброска снега и наледи (подъезд, крыльцо)	1 731,40	
					Уборка и вывоз снега (подъезд, крыльцо)	56 248,00	
					Уборка лестничных клеток	10 970,35	
					Вывоз твердых бытовых отходов	25 617,43	
					Накладные расходы	83 922,80	
						17 977,97	
Уборка и сан.очистка земельного участка		32 578,89	32 578,89	31 315,01		49 986,88	-17 410,08
Эксплуатация коллективных ПУ		20 456,88	20 456,88	19 661,25		19 434,04	1 022,84
Содержание и ремонт ПТЗУ		1 197,48	1 197,48	1 072,17		1 197,48	0,00
Содержание и ремонт лифтов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 143,08	14 143,08	13 590,31		11 889,98	2 253,10
Управление многоквартирным домом		29 801,16	29 801,16	28 643,37		34 580,53	-4 779,37
ИТОГО по дому		465 641,34	465 641,34	447 439,40		436 591,31	29 050,03
Полная задолженность дома по квартплате							297 025,38

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.